



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Aika 23.08.2023, klo 16:30 - 17:40

Paikka Kaupunginvaltuuston istuntosali, Hallituskatu 12

Käsitellyt asiat

- § 87 Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen**
- § 88 Pöytäkirjan tarkastus**
- § 89 Elinvoima- ja ympäristötoimialan talouden neljännesvuosiraportointi Q2 2023**
- § 90 Selvitys Lounais-Suomen aluehallintovirastolle**
- § 91 Elinvoima- ja ympäristölautakunnan lausunto: Lotskeri 55. kaupunginosan 1. asemakaava 609 1579 (Lotskerinmäki)**
- § 92 Elinvoima- ja ympäristölautakunnan lausunto: Finpyy 81. kaupunginosan korttelin 15 tontin 1 ja puiston Kaharipuisto (osa) asemakaavan muutos 609 1769**
- § 93 Tapahtuma-avustuksen myöntäminen, Valtakunnalliset Yrittäjäpäivät Porissa**
- § 94 Tiedoksi merkittävät viranhaltijapäätökset**
- § 95 Tiedoksi merkittävät asiat**



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Saapuvilla olleet jäsenet

Anssi Salmi, puheenjohtaja
Jaakko Jänntti, 1. varapuheenjohtaja
Matti Hatanpää
Kimmo Hohkala
Jussi Ihamäki
Paula Kivimäki
Antti Linnainmaa
Tiina Puska
Hanna Raitakari
Johanna Siitari
Hanna Sinisalmi
Tiina Stenman

Muut saapuvilla olleet

Jouko Hautamäki, vs. toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala, esittelijä
Heidi Suominen, sihteeri
Jari Hakala, kaupunginhallituksen edustaja
Joonatan Juntunen, nuorisovaltuuston edustaja
Jonna Vainio, talouspäällikkö

Poissa

Sanna Grönmark

Allekirjoitukset

Anssi Salmi
Puheenjohtaja

Heidi Suominen
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

25.08.2023

25.08.2023

Jussi Ihamäki

Paula Kivimäki

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja on julkisilta osin nähtävänä Porin kaupungin verkkosivuilla alkaen 28.8.2023.

Heidi Suominen



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 87

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Ehdotus

Esittelijä: Jouko Hautamäki, vs. toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 88

Pöytäkirjan tarkastus

Ehdotus

Esittelijä: Jouko Hautamäki, vs. toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Jussi Ihamäki ja Sanna Grönmark (varalla Paula Kivimäki).

Pöytäkirja tarkastetaan 25.8.2023.

Päätös

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Jussi Ihamäki ja Paula Kivimäki (varalla Hanna Sinisalmi).

Pöytäkirja tarkastetaan 25.8.2023.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 89

Elinvoima- ja ympäristötoimialan talouden neljännesvuosiraportointi Q2 2023

PRIDno-2023-1409

Valmistelija / lisätiedot:
Jonna Vainio
jonna.vainio@pori.fi

Liitteet

- 1 Elinvoima- ja ympäristötoimiala, talousraportti Q2 2023
- 2 Elinvoima- ja ympäristötoimiala, HR-raportti Q2 2023
- 3 Elinvoima- ja ympäristötoimiala, toiminnalliset tavoitteet neljännesvuosiraportointi Q2 2023

Toimialan toimintatuotot ovat lisääntyneet 0,9 M eurolla (+31 %) viime vuoden vastaavaan ajanjaksoon verrattuna. Joukkoliikenteen kustannuspaikalle on nyt kesäkuun loppuun mennessä kirjautunut lipputuotot tammi-toukokuulta Porin Linjojen osalta sekä suurin osa touko-kesäkuun myynnistä Waltti-järjestelmästä. Summa on yhteensä 1 M euroa, joka on 57 % vuodelle 2023 budjetoiduista lipputuotoista. Lipputulosten kertymään vaikuttaa uusien matkakorttien ostojen suuri määrä, koska kaikki matkakortit on vaihdettava uusiin Waltti-matkakortteihin. Kesälomien jälkeen laskutetaan vielä merkittäviä määriä erilaisia ostositoumuksilla ja hankintapäätöksillä luovutettuja matkakortteja ja lipputuotteita sekä lippujen myyntipisteiden myymiä lipputuotteita.

Lähimaksaminen linja-autoissa alkoi kesäkuun puolivälissä. Lähimaksaminen korvasi nopeasti käteislipputulot, ja jo heinäkuussa lähimaksulla maksettiin enemmän matkoja kuin käteisellä. Lähimaksutuotot tuloutuvat suoraan kaupungille, kun taas linja-autojen käteistulot kaupungille tilittää Porin Linjat Oy takautuvasti kerran kuussa.

Rauma-Eurajoki-Pori-yhteysvälin uusi liikennöintisopimuskausi on käynnistynyt. Lippu- ja maksujärjestelmämuutoksen ja kesälomien takia lipputulosten jakaminen ostokustannuksiin osallistuville kaupungeille on viivästynyt. Tarkempaa ennustetta seudullisen liikenteen lipputulosta voidaan tehdä vasta elokuun lipputulosten selvittyä.

Jätehuoltoviranomaisen viranomaistehtävien hoidon aiheuttamat kustannukset tullaan laskuttamaan Keräämö Oy:ltä 1.-30.6.2023 jaksolta talousarvion summasta 50 % ja 1.7.-31.12.2023 tasaus laskutetaan toteuman mukaan tilinpäätöksen yhteydessä.

Tukien ja avustusten kasvu 0,3 M eurolla (+43 %) viime vuoteen verrattuna johtuu suurimmaksi osaksi palkkatukimaksatusten aikaistumisesta viime vuoteen verrattuna. Palkkatuen valtionkorvauksia on tilitetty nyt tammi-maaliskuulta 0,4 M€ ja tulematta on vielä huhti-kesäkuulta noin 0,55 M€. Palkkatukea tullaan lisäksi oikaisemaan toimintatuottoihin taseesta löytyneen kustannuspaikkavirheen vuoksi tälle vuodelle reilun 0,4 M euron verran.

Liikenne- ja viestintävirasto Traficom myönsi 27.2.2023 päivätyllä päätöksellään Porille valtionapua 1 055 000 euroa. Talousarviovaiheessa Traficomien ennakoitiin jatkavan

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

koronavuosien lisätukitoimia, mutta avustus on mitä ilmeisimmin pysyvästi vähenemässä takaisin koronaa edeltävien vuosien tasolle. Porille myönnettiin 235 000 euroa vähemmän kuin mitä odotettiin.

Rakennusvalvonnan lupamaksutuotoissa tuskin päästään budjetoituun 1,3 M euroon, sillä asunto- ja toimitilarakentamisen heikko tilanne jatkuu edelleen. Tämän hetken arvio on, että lupamaksutuotoissa tultaisiin jäämään noin 0,2 M €.

Toimialan toimintakulut ovat 4 %:ia suuremmat (0,6 M €) kuin vastaavana aikana viime vuonna. Henkilöstökulut ovat 0,3 M euroa suuremmat (4 %) kuin viime vuoden kesäkuussa. Kunta-alan 8.6.2022 solmimaa palkkasopimusratkaisua täydennettiin ns. perälautatarkastelulla 7.3.2023. Ratkaisun perusteella 1.6.2023 voimaan astuvia yleiskorotuksia ja paikallisia järjestelyeriä korotettiin huomioiden verrokkialojen työehtosopimusten kustannusvaikutusprosentti. Lisäksi kunta-alan työntekijöille maksettiin kesäkuussa 467 euron kertapalkkio. Talous- ja hallintoyksikkö valmistelee talousarviomuutokset ja tarvittavan määrärahan haun kaupunginvaltuustolta keskitetysti. Elinvoima- ja ympäristötoimialalle palkkaratkaisusta aiheutuva lisäkustannus on alustavien arvioiden mukaan noin 0,25 miljoonaa euroa.

Vuoden 2023 henkilöstökulujen kehitystä tarkasteltaessa tulee muistaa, että vielä joulukuussa 2022 pidettyjen yt-neuvottelujen tuloksena työllisyyden hoidosta siirtyi 1.1.2023 alkaen 3,5 henkilötyövuotta Satakunnan hyvinvointialueelle. Tähän ei oltu talousarviovaiheessa varauduttu, joten palkkamäärärahat näkyvät yhä toimialan käyttösuunnitelmassa, vaikkakin kaupungin rahoituspohjasta on tehty siirto hyvinvointialueelle. Euroissa tämä tekee 140 000 euroa koko vuodelta. Työllisyyden hoidon työpajoilta siirrettiin 3,5 henkilötyövuotta (4 henkilöä) niistä tehtävistä, jotka kohdistuvat pelkästään kuntouttavan työtoiminnan asiakkuuksiin. Vuoden 2023 alusta alkaen hyvinvointialue vastaa kuntouttavan työtoiminnan järjestämisestä ja kustannuksista. Näin ollen myös osa toimitilakuluista Porin pajojen osalta siirrettiin hyvinvointialueen vastuulle ja Laviassa sijaitseva Ekopaja siirtyi kokonaisuudessaan.

Työllistämispalkkoja on maksettu 0,14 M € viime vuotta vähemmän. Määrärahan arvioidaan kuitenkin tulevan käytetyksi täysimääräisesti vuoden aikana. Työllistettyjä on kaupungilla kokonaisuudessaan (pajat, muut sekä ne, joita tuettu pelkällä kaupungin tuella) ollut nyt keskimäärin touko-kesäkuussa 10-20 henkeä vähemmän kuin vuonna 2022. Työllisyystilanne on edelleen kohtalaisen hyvä, eikä työttömissä ole niin paljon sellaisia hakijoita, jotka pystyvät työsuhteeseen. Hyvinvointialueen tulo vaikutti siihen, että kaupungin paikkatarjonnasta hävisi aika paljonkin työpaikkoja ja työllistämismahdollisuuksia. Veloitetyöllistettyjen määrä on edelleen suht korkea; tammi-kesäkuun aikana työllistetty 95 henkilöä.

Muun muassa kaupunkisuunnittelussa, suunnittelu- ja kehittämissyksikössä, joukkoliikenteessä ja ICT-yksikössä henkilöstötilanne on nyt viime vuotta parempi ja henkilöstökulujen arvioidaan toteutuvan täysimääräisesti tänä vuonna. Eläinlääkinnässä puolestaan on edelleen rekrytointivaikeuksien vuoksi kaksi kaupungineläinlääkärin virkaa avoinna, mutta henkilöstökulut ovat lähes käyttösuunnitelman mukaisella tasolla, koska suurelänpäivystyksen korvauskulut ovat alkuvuonna nousseet. Pienelänpäivystyksen osalta kulut ovat olleet käyttösuunnitelmassa esitettyä vähäisemmät palvelutuottajan rekrytointivaikeuksien vuoksi, mutta tilanne muuttuu käyttösuunnitelman mukaiseksi vuoden kolmannella neljänneksellä, sillä Evidensia Eläinlääkäripalvelut Oy:n pienelänpäivystys on alkanut

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

pyöriä sopimuksen mukaisesti ympärivuorokautisena Porin toimipisteellä 26.6. alkaen.

Toimialan palvelujen ostot ovat 0,3 M euroa (5,3 %) vuodentakaista suuremmat. Elinvoima- ja ympäristötoimialan palvelujen ostoissa on suurta kuukausittaista vaihtelua. Toiminta ei ole kaikilta osin vertailukelpoista viime vuoteen nähden. Esimerkiksi tässä vaiheessa vuotta ICT:n palveluihin ja ohjelmaliensseihin on käytetty 0,46 M euroa vähemmän kuin vuosi sitten. ICT-palvelujen ja ohjelmalienssiostojen väheneminen ei ole kuitenkaan varsinaista kulujen pienentymistä, vaan kulut kirjautuvat kirjanpitoon eri tahtiin viime vuoteen verrattuna johtuen kulujen jaksotuksista sekä toimittajien laskutusaikatauluista.

Joukkoliikenteen menoissa ei näy vielä lippu- ja maksujärjestelmän käyttöönottokustannuksia eikä ensimmäisiä kuukausiveloituksia. Muutoin liikennöintisopimusten korvaukset on saatu ajan tasalle.

SuomiAreenan suurimmat kuluerät ovat lavojen rakentaminen ja tapahtuman muut rakenteet, tapahtumatekniikka (äänentoisto ja screenit) sekä tapahtuman turvallisuusjärjestelyt. Alustavana arviona on, että budjetoitu summa ylittyy 70 000 euroa, mutta luku tarkentuu, kun kaikki kuluerät on laskutettu. Ylityksen pääsyyinä voidaan nähdä tapahtumajärjestämisen kustannusten nousu kokonaisuudessaan koronaa edeltävästä ajasta. Lisäksi tapahtuman uusi ajankohta kesäkuussa toi tarpeen tapahtumamarkkinoinnin toimenpiteiden lisäämiseen, jotta tapahtumakävijät löytävät tapahtuman myös jatkossa. Lisättyinä toimenpiteinä toteutettiin muun muassa käsiohjelma yhteistyössä Sanoma Median kanssa, kadunvarsimainontaa, radiomainontaa sekä Citylinjan bussiteippaukset. Tapahtumasta toteutetaan lisäksi kuluvana kesänä kävijätutkimus, jonka kautta kerätään tietoa muun muassa tapahtuman aluetaloudellisesta vaikuttavuudesta. SuomiAreenan vetovoimaisuus on viime vuonna toteutetun tutkimuksen mukaan nousussa ja samoin odotukset tapahtuman jatkuvaa kehittymistä kohtaan kasvavat.

Toimialan tarvikeostot ovat lähes tuplaantuneet viime vuoteen nähden. Mm. ICT-tarvikkeisiin, toimialan pienkalustohankintoihin sekä työpajojen rakennusmateriaaleihin on käytetty tänä vuonna enemmän määrärahaa kuin viime vuonna.

Avustuksia on maksettu 0,3 M € viime vuotta vähemmän. Tämä johtuu suurimmaksi osaksi siitä, että hyvinvoinnin, terveyden ja osallisuuden edistämisen toiminta-avustukset on siirretty sivistystoimialalle vapaa-ajanlautakunnan alaisiin avustuksiin.

Toimialan muut toimintakulut ovat toteutuneet hieman korkeampina viime vuoteen nähden. Kesäkuulle on kirjautunut yksi 100 000 euron ostolasku väärään tiliryhmään, joka tullaan korjaamaan kirjanpitoon jälkikäteen. Pori-puhelimiin varatut leasingkulut tullaan alittamaan noin 0,3 miljoonalla eurolla johtuen henkilöstön siirtymisestä hyvinvointialueelle.

Kesäkuun talousraportin perusteella elinvoima- ja ympäristötoimialan tämänhetkinen arvio on, että toimiala tulee alittamaan toimintakatteensa noin 0,45 M eurolla.

Toimialan investointimäärärahoista (1,75 M €) on huhtikuun jälkeen käytetty reilu 0,5 M euroa. Toimialan investointimäärärahojen niin ICT:n, Yyterin kuin työllisyshoidonkin osalta arvioidaan tässä vaiheessa vuotta käytettävän

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

täysimääräisesti. ICT:n investointimäärärahat (1,27 M €) käytetään digitalisaation kehittämiseen sekä sovellus- ja laitehankintoihin. Yhtä (0,4 M €) keskitytään mm. yleissuunnitelmien toteutuksiin sekä alueen infran kehittämiseen. Työllisyyskehittämisen investointimäärärahat (60 000 euroa) kohdistuvat luontopajatoimintoihin sekä nuorten työpajan kalustoon.

Toimialan henkilöstön määrä on lisääntynyt vuodessa neljällä henkilöllä ollen nyt kesäkuussa 302 henkilöä. Määräaikaisia on 13 enemmän ja vakituisia 9 vähemmän kuin vuosi sitten, mutta työllistettyjä on saman verran kuin vuosi sitten.

Puolivuotisraportin yhteydessä raportoidaan talousarvion toiminnallisten tavoitteiden toteutumisesta. Elinvoima- ja ympäristötoimialan elinvoimaan ja hyvinvointiin liittyvien tavoitteiden, toimialan yhteisten tavoitteiden sekä joukkoliikenteen ja työllisyyskehittämisen toiminnallisten tavoitteiden selvitykset ovat esityslistan liitteenä.

Ehdotus

Esittelijä: Jouko Hautamäki, vs. toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Elinvoima- ja ympäristölautakunta päättää merkitä talousraportin tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 90

Selvitys Lounais-Suomen aluehallintovirastolle

PRIDno-2023-1985

Valmistelija / lisätiedot:
Iiris Lehti
iiris.lehti@pori.fi

Liitteet

- 1 Selvityspyyntö lautakunnalle
- Verkkojulkisuus rajoitettu, Julkinen, ei verkkojulkinen, sisältää henkilötietoja
- 2 Lisäaika LSAVI/8093/2023
- 3 Sähköinen ilmoitus ympäristövalvonnalle 3.11.2022
- Verkkojulkisuus rajoitettu, Julkinen, ei verkkojulkinen, sisältää henkilötietoja
- 4 Tarkastuskertomus 19.1.2023
- Verkkojulkisuus rajoitettu, Julkinen, ei verkkojulkinen, sisältää henkilötietoja
- 5 Tarkastuskertomus 24.2.2023
- Verkkojulkisuus rajoitettu, Julkinen, ei verkkojulkinen, sisältää henkilötietoja
- 6 Kantelijan sähköposti terveystarkastajalle 6.3.2023
- Verkkojulkisuus rajoitettu, Julkinen, ei verkkojulkinen, sisältää henkilötietoja
- 7 Kantelijan sähköposti ympäristövalvonnalle 24.3.2023
- Verkkojulkisuus rajoitettu, Julkinen, ei verkkojulkinen, sisältää henkilötietoja
- 8 Kantelijan sähköposti terveystarkastajalle 26.3.2023
- Verkkojulkisuus rajoitettu, Julkinen, ei verkkojulkinen, sisältää henkilötietoja
- 9 Kantelijan sähköposti ympäristövalvonnalle 15.4.2023
- Verkkojulkisuus rajoitettu, Julkinen, ei verkkojulkinen, sisältää henkilötietoja
- 10 Ympäristötarkastajan sähköposti kantelijalle 17.4.2023
- Verkkojulkisuus rajoitettu, Julkinen, ei verkkojulkinen, sisältää henkilötietoja
- 11 Kantelijan sähköposti terveystarkastajalle 21.4.2023/Savupäiväkirja
- Verkkojulkisuus rajoitettu, Julkinen, ei verkkojulkinen, sisältää henkilötietoja
- 12 Kantelijan sähköposti ympäristövalvonnalle 14.5.2023
- Verkkojulkisuus rajoitettu, Julkinen, ei verkkojulkinen, sisältää henkilötietoja
- 13 Ympäristötarkastajan sähköposti kantelijalle 25.5.2023
- Verkkojulkisuus rajoitettu, Julkinen, ei verkkojulkinen, sisältää henkilötietoja
- 14 Tarkastuskertomus 8.6.2023
- Verkkojulkisuus rajoitettu, Julkinen, ei verkkojulkinen, sisältää henkilötietoja
- 15 Kantelu, salainen.
- Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24
- 16 Asunnontarkastuspyyntö 25.11.2022
- Verkkojulkisuus rajoitettu, Julkinen, ei verkkojulkinen, sisältää henkilötietoja

Lounais-Suomen aluehallintovirasto on vastaanottanut kantelun Porin kaupungin terveydensuojeluviranomaisen toiminnasta savuhaittaa koskevan valitusasian hoidossa. Aluehallintovirasto pyytää elinvoima- ja ympäristölautakunnan selvitystä kantelussa esitettyyn. Asiassa on erikseen pyydetty ympäristöterveysjaoston selvitys.

LSAVI/8093/2023

Ehdotus

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Esittelijä: Jouko Hautamäki, vs. toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Lautakunta päättää antaa asiassa Lounais-Suomen aluehallintovirastolle seuraavan selvityksen:

Kantelijan ensimmäinen yhteydenotto on vastaanotettu Porin kaupungilla 3.11.2022, jolloin kantelija lähetti ympäristövalvonnan sähköisen ilmoituskanavan kautta ilmoituksen koetusta rajanaapurin aiheuttamasta savu- ja hajuhaitasta sekä tiedustelun mahdollisuudesta mitata päästöjä. Ilmoituksessa mainittiin, että savun haistaa asunnossa sisällä, minkä perusteella asia siirrettiin terveyssuojelulain mukaisena asumisterveysasiana terveysvalvonnalle.

Terveysvalvonta vastasi kantelijalle sähköpostitse 8.11.2022, ja ohjeisti kantelijaa olemaan naapuriin yhteydessä savuhaitan takia sekä ilmoitettiin, että terveysvalvonta ei pysty mittaamaan savupäästöjä ulkoilmassa. Kantelijaa ohjeistettiin tekemään asunnontarkastuspyyntö.

Kantelijan pyynnöstä hänen asuntoonsa tehtiin kolme asunnontarkastusta eri ajankohtina. Tarkastuksilla ei havaittu aistinvaraisesti tarkasteltuna savunhajua asunnossa sisällä. Ulkona havaittiin kaikilla kerroilla savunhajua. Tarkastuksien aikana vain kerran savunhaju aiheutui mahdollisesti rajanaapurista. Muilla kerroilla rajanaapurista ei havaittu savua. Kantelijaa pyydettiin myös pitämään savupäiväkirjaa kokemastaan haitasta. Savupäiväkirjojen perusteella savu- ja hajuhaittaa on kantelijan toimesta havaittu säännöllisesti useamman kerran viikossa. Terveysvalvonta ei kuitenkaan tarkastuskäynneillään pystynyt terveystarkastamaan asunnon sisätiloissa. Alueelle jaettiin joka kiinteistöön ohjelehtinen puun pienpoltosta. Terveysvalvonta on päättänyt asian käsittelyn 8.6.2023 tehdyn asiakirjatarkastuksen perusteella. Kantelijalle on asiakirjatarkastuksen tarkastuskertomuksessa ilmoitettu oikeudesta saada asiasta pyydettyä ympäristöterveysjaoston valituskelpoinen päätös.

Kantelija on lähettänyt 24.3.2023 ympäristövalvonnalle sähköpostin, jonka mukaan naapureiden savukaasuja tulee sisälle hänen asuntoonsa. Ympäristövalvonnan toimesta on ilmoituksen kohteena olevan kiinteistön jätteenkuljetussopimus tarkistettu 27.3.2023, ja todettu asianmukaiseksi. Kantelija on edelleen 15.4.2023 ilmoittanut sähköpostitse ympäristövalvonnalle asuntoon sisälle tulevasta savuhaitasta. Ympäristövalvonta on vastannut sähköpostiin 17.4.2023, ja ilmoittanut asian olevan terveysvalvonnan käsittelyssä. Kantelija on 14.5.2023 tiedustellut sähköpostitse ympäristövalvonnalta naapurin risujen, oksien ja lehtien poltosta taajama-alueella. Ympäristövalvonta on vastannut 25.5.2023 sähköpostilla, jonka mukaan asiasta on oltu yhteydessä tiedustelussa mainittuun naapuriin. Ympäristövalvonta ei ole ryhtynyt asiassa muihin toimiin.

Selvityksen liitteeksi liitetään asiassa kertyneet asiakirjat.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Lounais-Suomen aluehallintovirasto

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus, § 288, 29.05.2023
Elinvoima- ja ympäristölautakunta, § 91, 23.08.2023

§ 91

Elinvoima- ja ympäristölautakunnan lausunto: Lotskeri 55. kaupunginosan 1. asemakaava 609 1579 (Lotskerinmäki)

PRIDno-2020-6537

Kaupunginhallitus, 29.05.2023, § 288

Valmistelijat / lisätiedot:
Harri Kahelin
harri.kahelin@pori.fi
Kaavoitusarkkitehti

Liitteet

- 1 Ehdotusvaihe asemakaava 609 1579, 29.05.2023
- 2 Ehdotusvaihe 1579 selostus liitteineen 29.5.2023

Suunnittelualue sijoittuu pohjoiseen kantakaupunkiin kauppatorilta pohjoiseen n. 3,5-4 km etäisyydelle, Pohjoisväylän ja maantien 2660 risteyksestä suuntautuen pohjoisen ja idän väliseen sektoriin peltoalueiden ympäröimälle taajama-alueelle. Ehdotusvaiheessa kaava-alue on muuttunut pinta-alaltaan noin 77.82 ha:ksi. Suunnittelualueen rajat ovat etelässä Pohjoisväylä, lännessä maantie 2660 ja pohjoisessa Pakankuja. Alueella sijaitsee jonkin verran olevia rakennuspaikkoja mutta suurelta osin alue on viljelyaluetta.

Asemakaavan tavoitteena on osoittaa Lotskerin kaupunginosaan Lotskerinmäelle asuinrakentamiseen, virkistykseen, liikkumiseen ja tulvasuojeluun liittyvät kaavaratkaisut ja tarjota lisää kelpollisia rakennuspaikkoja pientalorakentamiselle keskustapalvelujen lievealueella. Tulvasuojelun suunnittelua kaava-alueelle ja tämän asemakaavan valmistelua on tehty vuosina 2016 -2018.

Kaava-aluetta kehitetään pientaloasuinalueeksi Kantakaupungin yleiskaavan 2025 periaatteiden mukaisesti. Tavoitteena on omaleimaisen, korkeatasoisen ja viihtyisän rivitalo- ja pientaloalueen muodostuminen siten, että alueella nyt olevan maa- ja puutarhatalouteen liittyvän elinkeinotoiminnan edellytykset säilyvät ja myös palveluasumiselle luodaan mahdollisuuksia. Pohjois-Porin alueen jokitulvasuojelun kokonaisuuteen liittyvät tulvasuojeluratkaisut määritellään kaava-alueen osalta. Alueen eteläreunalle on yleiskaavassa osoitettu alueen osa, jota voidaan käyttää tulvavesien johtamiseen.

Valmisteluvaiheen kaavaluonnoksista ja kaavaehdotuksesta on ilmoitettu kuulutuksilla sanomalehdissä (Satakunnan Kansa ja Satakunnan Viikko), Porin kaupungin verkkosivuilla sekä kirjeellä osallisille. Käsittelyaikoja arvioitaessa on huomioitava asemakaavan suuri koko, sen osallisten suuri määrä ja käsiteltävien asioiden erityinen haasteellisuus. Erillisneuvotteluja on käyty ja käydään osallisten kanssa tilanteen sitä edellyttäessä.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Asemakaavasta on ollut I luonnos nähtävillä 11. - 27.6.2011 ja II luonnos 17.12.2020 - 29.1.2021. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma on ollut nähtävillä 4.-20.21.2010. Kaavaluonnosta on kehitetty useassa eri vaiheessa asianosasten maanomistajien kanssa käytyjen keskustelujen ja neuvottelujen sekä tilattujen selvitysten rinnalla.

Kaavaluonnoksista saatiin 5 mielipidettä ja 7 ennakkolausuntoa, jotka on otettu kaavatyössä huomioon.

Mielipiteet ja ennakkolausunnot on esitetty tiivistettynä kaavaselostuksessa. Mielipiteet ja ennakkolausunnot ovat kokonaisuudessaan nähtävissä kaavan asiakirjoissa Porin kaupungin asianhallintajärjestelmässä.

Asemakaavaan liittyy maankäyttösopimuksia.

Luettelo asianosaisista on nähtävissä asiakirjoissa.

Asiakirjoihin sisältyy asemakaavakartta ja –selostus liitteineen.

Kaavaselostuksen lisäksi alueen rakentamista ohjaamaan laaditaan rakentamistapaselostus, jossa esitellään tarkemmin alueelle sopivia rakentamisen ratkaisuja. Hulevesien hallintaan laaditaan erillinen ohjeistus.

Päivitetty osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä laadittu kaavaehdotus asetetaan nähtäville muistutusten ja lausuntojen saamista varten.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää asettaa Lotskerin 55. kaupunginosan 1. asemakaava (Lotskerinmäki) 609 1579, päivätty 8.5.2023, nähtäväksi vähintään 30 päivän ajaksi ja pyytää siitä lausunnot tekniseltä lautakunnalta, elinvoima- ja ympäristölautakunnalta, Satakunnan pelastuslaitokselta, Satakuntaliitolta, Varsinais- Suomen ELY- keskukselta, Caruna Oy:ltä, Porin Vedeltä ja DNA Tower Oy:ltä, minkä jälkeen asia tuodaan kaupunginhallituksen käsittelyyn ja edelleen kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkittään, että Markku Koppelomäki poistui esteellisenä (osallisuusjäävi) tämän asian käsittelyn ajaksi.

Esteellisyys

Markku Koppelomäki

Elinvoima- ja ympäristölautakunta, 23.08.2023, § 91

Valmistelija / lisätiedot:

Ilkka Jussila

ilkka.jussila@pori.fi

vs. ympäristösuunnittelija

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 29.5.2023 asettaa Lotskeri 55. kaupunginosan 1. asemakaava 609 1579 (Lotskerinmäki)PRIDno-2019-1826, päivätty 29.5.2023 nähtäväksi vähintään 30 päivän ajaksi, ja pyytää siitä lausunnot tekniseltä lautakunnalta, elinvoima- ja ympäristölautakunnalta, Satakunnan pelastuslaitokselta, Satakuntaliitolta, Varsinais-Suomen ELY-keskukselta, Caruna Oy:ltä, Porin Vedeltä ja DNA Tower Oy:ltä, minkä jälkeen asia tuodaan kaupunginhallituksen käsittelyyn ja edelleen kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi.

Elinvoima- ja ympäristötoimialan luonnosvaiheen palautteessa kommentoitiin kaavaluonnosta seuraavasti:

Asemakaavan laadinnassa on otettu huomioon pohjakartan ajantasaistuksen yhteydessä kartoitetut rajamerkkien sijainnit ainakin alueen luoteisosassa ja tämä on hyvä asia. Toivolankujalta puuttuu pp/t merkintä. Tämä tulee korjata, jos kyseisellä pyörätiellä on tarkoitus sallia tontille ajo. Mikäli näin ei ole, kulku tonteille vaikeutuu.

Asemakaavan nimistö on syytä tarkistaa. Kaikki kadut tulee nimetä ja samanlaisia tai samankaltaisia nimiä ei saa esiintyä Porissa tai naapurikunnissa. Esimerkkeinä mainittakoon:

- *Syreenikuja. Viikinäisissä on jo Syreenitie. Tie-kuja nimiparien muodostamista erillään toisistaan on tarpeen välttää.*
- *Alinkuja: Länsi-Porissa sijaitsee Alinenkuja.*
- *Nuottakuja: Tien lounaaseen erkaneva haara käsittää viisi rakennuspaikkaa. Haara on tarpeen nimetä omalla nimellään.*
- *Lotskerintien keskiosa on pp/t -aluetta, josta läpiajo on kielletty.*
- Osoitejärjestelmän ja paikallisen opastuksen toimivuuden kannalta on hyvä, että samannimisen tien voi ajaa alusta loppuun saakka.*
- *Lotskerinkuja haaraantuu alueelle vievältä Niittyhaantieltä kahteen eri suuntaan. Tämä ratkaisu on omiaan aiheuttamaan sekaannuksia ja ongelmia alueen liikenteessä.*
- *Lotskerintien ja Riihikummuntien välissä on nimeämätön katu, joka tulee nimetä.*
- *Pesälänpuiston vieressä on nimeämätön katu. Se tulee nimetä.*
- *Toivo-alkuiset osoitenimet ovat kovin yleisiä ja sekaannuksen vaara on ilmeinen. Tässä kaavassa on Toivonkuja ja Toivolankuja. Vähintään toinen nimi on tarpeen muuttaa. Samalla on hyvä tiedostaa, että Porissa on jo Toivosentie, Merikarvialla Toivosenkuja ja Ulvilassa Toivolantie.*

Asemakaavassa (myös asemakaavakartan määräyksien ja merkintöjen yhteydessä) pitää ottaa kantaa laadittavaan tonttijakoon ja siihen, laaditaanko asemakaavan alueella sitova tonttijako erillisenä vai jo asemakaavan yhteydessä. Mikäli sitova tonttijako on tarkoitus laatia asemakaavan yhteydessä, tulee asiassa ottaa hyvissä ajoin yhteyttä kaupunkimittaukseen.

Kevyenliikenteen väylästä Hyvelästä keskustaan tulee ratkaista samassa kaavassa; rajaus on nyt liian ahdas. Hyvelän koulukuljetukset (toistaiseksi avointa joukkoliikennettä) ovat ongelmallisia, koska tiestö keskellä asutusta on kapea ja vaaralliseksi luokiteltu.

Ehdotus

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Esittelijä: Jouko Hautamäki, vs. toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Elinvoima- ja ympäristölautakunta päättää antaa kaavaehdotuksesta seuraavan lausunnon:

Lautakunta toteaa, että kaavaehdotuksessa on pääosin huomioitu toimialan luonnosvaiheen palaute, mutta ehdotuksessa Lotskerintien molemmat osat ovat edelleen samalla nimellä Lotskerintie. Asemakaavaehdotuksessa esitetty Hieskoivunkuja on osoitejärjestelmän ylläpidon kannalta ongelmallinen. Kyseinen katu kääntyy asemakaavaehdotuksen mukaan Tulvaniityntieltä molempiin suuntiin ja ko. kadulle ei olisi mahdollista kulkea moottoriajoneuvolla muualta. Tästä seuraa se, että osoitenumerointia olisi mahdoton aloittaa sieltä mistä kadulle tullaan. Aiheellista on miettiä samaa ongelmaa myös Helavalkeantien tapauksessa.

Viittaukset kouluihin ovat virheellisiä. Lotskerin alueelta kuljetaan jatkossa joko Kaarisillan tai Pohjoisväylän yhtenäiskouluihin. Pyöräily- ja kävely-yhteydet molempiin yhtenäiskouluihin pitäisi huomioida kaavoituksessa. Teetetty liikenneselvitys oli tältä osin puutteellinen, pitäisi vähintään selvittää onko koulumatka tehtävissä asemakaavan mukaisin ratkaisuin ja mikä on koulumatkan pituus kumpaankin kouluun tältä alueelta.

Joukkoliikenteen pysäkkijärjestelyitä koskevat huomiot ovat asialliset eli (pysäkillä) pitää olla keskisaarekkeellinen suojatie 60 km/h alueella (lakivelvoite). Hyvelänraitin pysäkkijärjestelyjä ei asemakaavaselostuksessa kuitenkaan ole mainittu. Kaavaselostuksen mukaan pääkevytväylät kulkevat kokoojakatuja (Hyvelänraitti ja Tulvaniityntie) seuraten alueen läpi ja asuinkaduille.

Kokoojakatujen yhdistettyjen pyörä/kävelyteiden rakentamiselle on olemassa vaihtoehtoja, esimerkiksi hidaskatu- ja pihakaturatkaisuja, sillä katujen liikennemäärät eivät välttämättä puolla jalankulun erottelua autoliikenteestä.

Luonnonmukaisen kasvillisuuden kehittäminen alueella myös linnusto huomioiden on hyvä ja kannatettava tavoite. Ei-toivottujen rikkaruohojen torjunta tulee kuitenkin olemaan haasteellista etenkin, jos alueita jätetään kehittymään ilman ns. hallittua hoitamattomuutta. Kaavaselostuksessa esitetyn viheralueiden hoidon turvaamiseksi onkin taattava riittävä suunnittelu- ja hoitoresurssi.

Hyvelänraitin varteen osoitetulla, osin rivitalorakentamiseen osoitetulla tontilla 36 kasvaa haitalliseksi vieraslajiksi luokiteltua jättipalsamia. Nykyisen lainsäädännön mukaan ammattimaisella toimijalla on velvollisuus estää jättipalsamin sekä sen siementen ja muiden lisääntymiskykyisten kasvinosien leviäminen hallinnassaan olevan alueen ulkopuolelle esimerkiksi mullan, maa-aineksen ja muiden kasvien mukana. Tämä on huomioitava alueen rakentuessa ja maa-aineksiä siirreltäessä. Oikeiden menettelytapojen varmistamiseksi on otettava yhteyttä alueelliseen jätehuolto-yhtiöön (Keräämö Oy).

Kaavamutoksen vaikutusta hyönteisten, lintujen, pieneläinten ja isokokoisten nisäkkäiden esiintymiseen alueella on tarkasteltu poikkeuksellisen monipuolisesti, myös tulevat asukkaat huomioiden. Kaavaselostuksessa ei kuitenkaan ole mainintaa siitä, että koko kaava-alue kuuluu MAALI-hankkeessa maakunnallisesti arvokkaaksi lintualueeksi arvoituun Kyläsaari-Luodot-Toukari -alueeseen.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Hulevesien käsittely on esitetty tavalla, joka ei aiheuta kuormitusta suoraan olemassa oleviin vesistöihin. Ohitusuoman rakentuminen tapahtuu todennäköisesti vähintäänkin kaukana tulevaisuudessa, näin ollen uomavarauksen käyttö luontopohjaisen hulevesialtaan rakentamiseen on järkevää. Tässäkin tapauksessa suunnittelu- ja hoitoresurssia on varattava riittävästi.

Järvioja on valuma-alueeltaan suhteellisen suuri ja yksi harvoista ojista, joista on suora vesiyhteys Kokemäenjokeen. Kaavamuutos sisältää uuden ojalinjauksen, joten ojitussuunnitelman teon yhteydessä on selvitettävä kaivuutyön vaikutukset erityisesti veden laatuun ja kalastoon.

Tehdyn selvityksen perusteella tietyissä olosuhteissa happamia valumavesiä aiheuttavia sulfidisavia löytyy koko suunnittelualueella. Sulfidiselvityksessä annetut suositukset on huomioitava sellaisenaan rakennuslupia myönnettäessä ja alueen infraa rakennettaessa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Kaupunkisuunnittelu

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus, § 175,03.04.2023

Kaupunginhallitus, § 344,26.06.2023

Elinvoima- ja ympäristölautakunta, § 92, 23.08.2023

§ 92

Elinvoima- ja ympäristölautakunnan lausunto: Finpyy 81. kaupunginosan korttelin 15 tontin 1 ja puiston Kaharipuisto (osa) asemakaavan muutos 609 1769

PRIDno-2022-6982

Kaupunginhallitus, 03.04.2023, § 175

Valmistelijat / lisätiedot:

Tia Koponen

tia.koponen@pori.fi

Liitteet

1 609 1769 osallistumis- ja arviointisuunnitelma 28.3.2023

2 609 1769 luonnos 28.3.2023

Perustelut

Kaavamuutos koskee Porin kaupungin Finpyy 81. kaupunginosan korttelia 15 (osa) ja puistoa Kaharipuisto (osa). Kaavan tavoitteena on luoda kulkuyhteys Kuurintieltä paloaseman Y-tontille liittämällä kaistale puistoaluetta Y-tonttiin. Kaavan yhteydessä myös poistetaan puistokaistale yhdistämällä Y- ja AK-tonttien raja.

Kaavamuutosalueen ja sen läheisyydessä olevien kortteleiden korttelinumerot päivitetään KH:n erillisellä päätöksellä (MRL 55 §).

Kaupunkisuunnittelu on laatinut kaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS) ja kaavamuutosluonnoksen, jotka ovat liitteenä.

Asemakaavan muutoksen ollessa vaikutukseltaan vähäinen, varataan osallisille tilaisuus mielipiteensä esittämiseen samalla, kun ilmoitetaan vireilletulosta.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa päivitetään tarvittaessa kaavaprosessin aikana.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää

1. ilmoittaa osallisille kirjeellä asemakaavamuutoksen vireilletulosta,
2. hyväksyä kaavan MRL 63 § mukaisen osallistumis- ja arviointisuunnitelman sekä kaavamuutosluonnoksen, ja asettaa ne nähtäville vireilletulon ilmoituksen yhteydessä.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus, 26.06.2023, § 344

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Valmistelijat / lisätiedot:

Tia Koponen
tia.koponen@pori.fi

Liitteet

- 1 Ehdotusvaihe- selostus 609 1769 20.6.2023
- 2 Ehdotusvaihe- kaavakartta 609 1769 20.6.2023

Kaavamuutos koskee Porin kaupungin Finpyy 81. kaupunginosan korttelia 15 (osa) ja puistoa Kaharipuisto (osa). Kaavan tavoitteena on luoda kulkuyhteys Kuurintieltä paloaseman Y-tontille liittämällä kaistale puistoaluetta Y-tonttiin. Kaavan yhteydessä myös poistetaan puistokaistale yhdistämällä Y- ja AK-tonttien raja. Kaava-alueen pinta-ala on noin 0,84 ha. Kaavamuutos on tullut vireille Porin kaupungin aloitteesta.

Kaavamuutosalueen ja sen läheisyydessä olevien kortteleiden korttelinumerot päivitetään KH:n erillisellä päätöksellä (MRL 55 §).

Kaupunkisuunnittelu on laatinut kaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS) ja kaavamuutosluonnoksen, jotka ovat liitteenä.

Asemakaavan muutoksen ollessa vaikutukseltaan vähäinen, varataan osallisille tilaisuus mielipiteensä esittämiseen samalla, kun ilmoitetaan vireilletulosta.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa päivitetään tarvittaessa kaavaprosessin aikana.

Vireilletulo ja luonnosvaihe

Maankäyttö- ja rakennuslain 63 §:n mukainen osallistumis- ja arviointisuunnitelma on ollut nähtävillä 13.4.-27.4.2023. Samalla kertaa on julkaistu asemakaavaluonnos. Vireilletulosta ja asemakaavaluonnoksen nähtävälle asettamisesta ilmoitettiin 12.4.2023 kaupungin verkkosivuilla sekä kirjeellä asianosaisille. Osallisilla oli mahdollisuus esittää mielipiteitä ja täydennysehdotuksia osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta sekä kaavaluonnoksesta.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelman sekä asemakaavaluonnoksen nähtävillä olon aikana ei jätetty mielipiteitä. Ennakkolausunnot saatiin kaupungin Elinvoima- ja ympäristötoimialalta, DNA Oyj:ltä, Varsinais-Suomen ELY-keskukselta sekä Porin Vedeltä. Ennakkolausunnon perusteella DNA Oyj:ltä ei tarvitse pyytää uutta lausuntoa ehdotusvaiheessa. Ennakkolausunnot ovat nähtävissä kokonaisuudessaan kaavan asiakirjoissa Porin kaupungin asianhallintajärjestelmässä. Ennakkolausunnot on koottu luonnosvaiheen palauteraporttiin, joka on kaavaselostuksen liitteenä. Palauteraportissa on annettu kaupunkisuunnittelun vastineet luonnosvaiheen ennakkolausuntoihin.

Kaavamuutoksesta ei aiheudu alueen maanomistajalle sellaista merkittävää hyötyä, jonka johdosta tulisi neuvotella maankäyttö- ja rakennuslain mukaisesta maankäyttösopimuksesta.

Tämän asemakaavan alueella tonttijako laaditaan sitovana ja erillisenä.

Asiakirjoihin sisältyy asemakaavakartta ja -selostus.

Luettelo asianosaisista on nähtävissä asiakirjoissa.

Ehdotus

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää asettaa Finpyy 81. kaupunginosan korttelin 15 tontin 1 ja Kaharipuiston (osa) asemakaavan muutoksen 609 1769, päivätty 20.6.2023 nähtäväksi vähintään 14 päivän ajaksi ja pyytää siitä lausunnot tekniseltä lautakunnalta, elinvoima- ja ympäristölautakunnalta, Satakunnan pelastuslaitokselta, Porin Energia Oy Energiayksiköltä, Porin Energia Sähköverkot Oy:ltä, Porin Vedeltä ja Varsinais-Suomen ELY-keskukselta, minkä jälkeen asia tuodaan kaupunginhallituksen hyväksyttäväksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Elinvoima- ja ympäristölautakunta, 23.08.2023, § 92

Valmistelija / lisätiedot:

Ilkka Jussila

ilkka.jussila@pori.fi

vs. ympäristösuunnittelija

Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 26.6.2023 asettaa Finpyy 81. kaupunginosan korttelin 15 tontin 1 ja Kaharipuiston (osa) asemakaavan muutoksen 609 1769, päivätty 20.6.2023 nähtäväksi vähintään 14 päivän ajaksi ja pyytää siitä lausunnon elinvoima- ja ympäristölautakunnalta. Elinvoima- ja ympäristötoimialan luonnosvaiheen palautteessa kommentoitiin kaavaluonnosta seuraavasti:

Toimiala kommentoi kaavaluonnosta kaupunkimittauksen näkökulmasta. Osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaan " Kaavamuuotosalueen ja sen lähiympäristössä olevien kortteleiden korttelinumero tullaan päivittämään kaupunginhallituksen erillisellä päätöksellä (MRL 55 §)." Tämä tuo mukanaan tarpeen vain tonttien numeroja muuttaville tonttijaolle.

Pyykkivälillä 19–20 kannattaa jättää reilummin korttelille tilaa puistoon päin ja 19 pyykin vieressä laajentaa puistoa niin, että puro mahtuu puistoon.

Kaavaehdotuksessa on pääosin huomioitu toimialan luonnosvaiheen palaute, mutta Y-tontille jo tehdyn asemapiirroksen pohjalta on jätetty korttelirajat pyykkivälin 19–20 osalta paikoilleen.

Ehdotus

Esittelijä: Jouko Hautamäki, vs. toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Elinvoima- ja ympäristölautakunta päättää antaa kaavaehdotuksesta seuraavan lausunnon:

Lautakunta toteaa, että kaavaehdotuksessa on pääosin huomioitu toimialan luonnosvaiheen palaute. Lautakunta esittää lisäksi että, koska kaavaehdotuksessa rakennuspaikka osoitetaan omaksi korttelikseen (15), korttelinumerointi (14, 15 ja 16) tulee päivittää kaupunginhallituksen erillisellä päätöksellä ennen kuin erillistä tonttijakoa ryhdytään laatimaan.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Kaupunkisuunnittelu

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 93

Tapahtuma-avustuksen myöntäminen, Valtakunnalliset Yrittäjäpäivät Porissa

PRIDno-2022-5569

Valmistelija / lisätiedot:
Eija Joensuu
eija.joensuu@pori.fi

Liitteet

- 1 Muistio
Verkkojulkisuus rajoitettu, JulkL 5 §, muistiinpano – ei asiakirja
- 2 Tapahtuma-avustushakemus
Verkkojulkisuus rajoitettu, Kuntalaki 29 §, Ei verkkojulkinen, sisältää henkilötietoja
- 3 Valtakunnallisten yrittäjäpäivien 2023 talousarvio

Tapahtuman kuvaus

Suomen Yrittäjien valtakunnalliset yrittäjäpäivät 2023 pidetään Porissa perjantaina 6.10.2023 ja lauantaina 7.10.2023. Tapahtuman osallistujamääräksi arvioimme 800-1300 yrittäjää ja elinkeinoelämän vaikuttajaa ympäri Suomen. Pääosa vieraista yöpyy Porissa ja Porin lähialueilla 1-2 vrk. Tapahtuman ohjelma koostuu elinkeinoelämän kasvua tukevista seminaareista, tervetulojuhlasta perjantaina ja lauantaina tapahtuma huipentuu upeaan Yrittäjägaalaan, jossa palkitaan valtakunnalliset yrittäjäpalkintojen saajat. Gaalan juhlapuheen pitäjäksi tavoitellaan valtakunnan ykköspoliitikoita.

Avustuksen käyttö

Erillisenä liitteenä

Avustuksen perustelu

Tapahtuma-avustusta voidaan myöntää Porissa järjestettävään valtakunnalliseen, kansainväliseen tai sellaiseksi pyrkivään tai muuhun kaupungin elinvoimaa ja imagoa tukevaan tapahtumaan. Avustuksia myönnettäessä huomioidaan erityisesti niin uudet kuin kehittyvät tapahtumat, sekä muuhun vuodenaikaan kuin kesään sijoittuva tapahtumat. Järjestäjänä voi olla rekisteröitynyt yhdistys tai yritys tai useita toimijoita yhdessä.

Tapahtuma-avustuksen myöntämisen kriteerit Valtakunnalliset Yrittäjäpäivät Porissa - tapahtumalle

- * Tapahtuma on eettisesti hyväksyttävä ja noudattaa Suomen lakia.
- * Tapahtuma toteuttaa kaupunkistrategian porilaisia arvoja; avoimuus, rakkaus, rohkeus
- * Tapahtuma tukee Tapahtumien tiekartan tavoitteita.
- * Tapahtuma tukee kaupunkilaisten hyvinvointia.
- * Tapahtuma vahvistaa kaupungin vetovoimaisuutta ja elinvoimaisuutta.
- * Tapahtuma vaikuttaa positiivisesti alueen imagoon ja tuo kaupungille näkyvyyttä paikallisesti ja/tai valtakunnallisesti.
- * Paikallinen, valtakunnallinen ja kansainvälinen verkostoituminen ja yhteistyö katsotaan vahvuudeksi

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

- * Tapahtumassa on huomioitu sekä tapahtuman fyysinen, sosiaalinen ja/tai taloudellinen saavutettavuus
- * Tapahtuma on vastuullinen, huomioi toiminnassaan kestävän kehityksen periaatteet ja turvallisuusvaatimukset.
- * Tapahtuma tuo kaupungille näkyvyyttä valtakunnallisesti ja/tai kansainvälisesti
- * Tapahtuma on alueelle elinkeinopoliittisesti merkittävä

Satakunnan Yrittäjät ry on hakenut tapahtuma-avustusta Valtakunnalliset Yrittäjäpäivät -tapahtumalle 10000 €.

Ehdotus

Esittelijä: Jouko Hautamäki, vs. toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Elinvoima - ja ympäristölautakunta päättää myöntää Satakunnan Yrittäjät ry:lle Valtakunnalliset Yrittäjäpäivät -tapahtuman järjestämiseen tapahtuma-avustusta yhteensä 10000 euroa hakusumman ollessa 10000 € tapahtuma-avustusten kriteereiden täyttymisen perusteella.

Tapahtuma-avustuksen saajan tulee raportoida avustuksen käytöstä ja tapahtuman vaikuttavuudesta viimeistään 6 kk tapahtuman jälkeen elinvoima- ja ympäristötoimialan antaman ohjeistuksen mukaisesti. Uutta avustusta ei myönnetä ennen kuin edellisen avustuksen käytöstä on raportoitu asianmukaisesti.

Tapahtuman peruuntuessa tapahtuma-avustuksen saajalla on velvollisuus maksaa saamansa avustus takaisin.

Kokouskäsitely

Merkitään, että Tiina Stenman poistui esteellisenä (yhteisöjäävi, Porin yrittäjien ry:n hallituksen jäsen) kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Esteellisyys

Tiina Stenman

Tiedoksi

Hakija; Matkailu- ja markkinointiyksikkö; Konsernipalvelut; Kasvupalvelut ja kaupunkisuunnitteluyksikkö

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 94

Tiedoksi merkittävät viranhaltijapäätökset

Toimielimelle ovat saapuneet seuraavat viranhaltijapäätökset.

Apulaiskaupungingeodeetti

Yleinen viranhaltijapäätös:

§ 16 Tonttijaon muutoksen 8512 hyväksyminen osaan Tuorsniemen 28.

kaupunginosan korttelia 21 (tontit 17-20), 20.06.2023

§ 17 Tonttijaon 8538 hyväksyminen osaan Honkaluodon 80. kaupunginosan korttelia 4 (tontit 2-5), 26.06.2023

§ 18 Tonttijaon 8520 hyväksyminen osaan Finpyyn 81. kaupunginosan korttelia 2 (tontit 7-8), 27.06.2023

§ 19 Tonttijaon 8541 hyväksyminen osaan Lahdenmaan 82. kaupunginosan korttelia 106 (tontti 1), 27.06.2023

§ 20 Tonttijaon muutoksen 8498 hyväksyminen osalle Karjarannan 21. kaupunginosan korttelia 55 (tontit 2-3), 28.06.2023

§ 21 Tonttijaon 8529 hyväksyminen osaan Hyvelän 56. kaupunginosan korttelia 28 (tontti 4), 28.06.2023

§ 22 Tonttijaon 8539 hyväksyminen Susikosken 91. kaupunginosan kortteliin 15 (tontit 1-2), 29.06.2023

§ 23 Tonttijaon muutoksen 8543 hyväksyminen osaan Kalaholman 17. kaupunginosan korttelia 10 (tontit 31-32), 29.06.2023

§ 24 Tien nimeäminen, Ropellitie 158, 30.06.2023

§ 25 Tonttijaon 8542 hyväksyminen Hyvelän 56. kaupunginosan kortteliin 31 (tontit 1-5), 08.08.2023

§ 26 Tonttijaon 8524 hyväksyminen Isomäen 32. kaupunginosan kortteliin 5 (tontti 1), 08.08.2023

§ 27 Tonttijaon 8527 hyväksyminen 32. Isomäki kaupunginosan kortteliin 3 (tontit 1-3), 08.08.2023

§ 28 Tonttijaon 8526 hyväksyminen Isomäen 32. kaupunginosan kortteliin 1 (tontit 1-2), 09.08.2023

§ 29 Tonttijaon ja tonttijaon muutoksen 8537 hyväksyminen Länsimetsän 84. kaupunginosan kortteliin 19 (tontit 4-8), 14.08.2023

§ 34 Tonttijaon 8507 hyväksyminen Enäjärven (39.) kaupunginosan kortteliin 2, 11.08.2023

Toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Henkilöstöpäätös:

§ 79 Suunnittelijan valinta, jätehuoltoviranomainen, 29.06.2023

§ 80 Työllisyysasiantuntijan valinta määräaikaiseen virkaan ajalle 1.8.2023-31.12.2024, 30.06.2023

Yleinen viranhaltijapäätös:

§ 65 Tapahtuma-avustuksen myöntäminen, SirkusShow 1.0, 12.06.2023

§ 66 Tapahtuma-avustuksen myöntäminen, Kyläjuhla, 12.06.2023

§ 67 Tapahtuma-avustuksen myöntäminen, Korttelifestarit 2023, 12.06.2023

§ 68 Hankeavustuksen myöntäminen, Porin Sininauha ry, 14.06.2023

§ 69 Hankeavustuksen myöntäminen, Porin Lastentarhamuseon Ystävät LasTMu ry, 14.06.2023

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

- § 72 Hankeavustuksen myöntäminen, Rauman Seudun Katulähetys ry, 15.06.2023
- § 73 Hankeavustuksen myöntäminen, Valo-Valmennusyhdistys ry, 15.06.2023
- § 74 Hankeavustuksen myöntäminen, Satakunnan Monikulttuuriyhdistys ry, 15.06.2023
- § 75 Hankeavustuksen myöntäminen, Satakunnan hyvinvointi- ja kulttuuriyhdistysten tuki ry, 15.06.2023
- § 76 Tapahtuma-avustuksen myöntäminen, DevilcoreJam, 15.06.2023
- § 77 Tapahtuma-avustuksen myöntäminen, Porin päivän turnaus, 22.06.2023
- § 81 Hankeavustuksen myöntäminen, Asta ry, 07.07.2023

Yksikön päällikkö, ICT-yksikkö

Hankintapäätös:

§ 15 Hankintapäätös koskien matkailun tiedolla johtamisen järjestelmää, Bizlenz, 12.06.2023

§ 16 Buildie dokumentointipalvelu sopimuksen jatko 2023, 26.06.2023

Yksikön päällikkö, suunnittelu- ja kehittämissyksikkö

§ 8 Myöhäisvuorot Pori Jazz -tapahtuman aikana, 26.06.2023

Yleinen viranhaltijapäätös:

§ 9 Kaupallisen kalastajan kalastusoikeus, Heikki Vehkaperä, 27.06.2023

§ 10 Kaupallisen kalastajan kalastuslupa (päivitetty), Jouni Fetula, 28.06.2023

§ 11 Lupa hoitokalastamiseen Enäjärvellä, Länsi-Suomen kalatalouskeskus, 17.08.2023

Yksikön päällikkö, ympäristö- ja terveysturvallisuus

Hankintapäätös:

§ 25 Neuvottelukalusteen hankinta, 21.06.2023

Ehdotus

Esittelijä: Jouko Hautamäki, vs. toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Toimielin päättää olla käyttämättä otto-oikeutta ja merkitsee päätökset tiedoksi.

Päätös

Toimielin päätti olla käyttämättä otto-oikeutta ja merkitsi päätökset tiedoksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 95

Tiedoksi merkittävät asiat

- Kaupunginhallitus on kokouksessaan 5.6.2023 §315 *Kaupungin edustajien nimeäminen kumppanuussopimukseen liittyen* päättänyt nimetä yhdistysten hallitusten kokouksiin osallistumaan oikeutetut asiantuntijat ja näille varahenkilöt seuraavasti:
- Satakunnan Monikulttuuriyhdistys ry: kansainvälisten asioiden koordinaattori Niina Hyytinen, varalla työvoimasuunnittelija Johanna Koskela.
- Nuorisovaltuusto on kokouksessaan 15.6.2023 § 107 *Luottamustoimien täyttämisen* päättänyt valita elinvoima- ja ympäristökautakuntaan nuorisovaltuuston edustajaksi Joonatan Juntusen.
- Porin kaupunginvaltuusto on hyväksynyt Tylytyn 76. kaupunginosan (osa) muutosasemakaavan 609 1763, päivätty 11.11.2022. Kaava on lainvoimainen.
- Porin kaupunginhallitus on hyväksynyt Isokatavan 74. kaupunginosan (osa), asemakaavan muutoksen 609 1760, joka on päivätty 16.11.2022, ja muutettu 8.5.2023. Kaava on lainvoimainen.
- Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 7.8.2023 §357 valita Jari Hakalan kaupunginhallituksen edustajaksi elinvoima- ja ympäristölautakuntaan toimikaudeksi 2023- 2025.

Ehdotus

Esittelijä: Jouko Hautamäki, vs. toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Muutoksenhakukielto

§87, §88, §89, §90, §91, §92, §94, §95

Muutoksenhakukielto

Päätöksestä ei kuntalain 136 §:n perusteella saa tehdä oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Oikaisuvaatimus

§93

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Porin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkipäivä, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti päätöksen tehneelle toimielimelle tai viranhaltijapäätöksen osalta toimielimelle, jonka alaisuudessa viranhaltija toimii.

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: PL 121, 28101 Pori
Käyntiosoite: Palvelupiste Porina, Yrjönkatu 13
Sähköpostiosoite: kirjaamo@pori.fi
Faksinumero: (02) 634 9417
Puhelinnumero: (02) 623 4470
Vaihde (02) 621 1100

Palvelupisteen aukioloajat

maanantai 10 - 16
tiistai-torstai 8 - 16
perjantai 8 - 15

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Porin kaupungin kirjaamosta.

Pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon toimielimen päättämän aikataulun mukaisesti.

Asianosaiselle lähetettyyn pöytäkirjaotteeseen oikaisuvaatimusohjeineen on merkitty lähettämispäivä sekä pöytäkirjan nähtävilläolopäivä.